



Septiembre
2020

Costo de la Construcción

Costo por m² a AGOSTO 2020

		\$ / m ²	mes anterior	= mes año ant.
Revista Vivienda	Modelo Uno	51.302,07	↑ 2,05%	↑ 37,69%
Diario Clarin	Vivienda en altura	66.921,00	↑ 1,78%	↑ 60,59%
Diario Clarin	Vivienda unifamiliar	79.359,00	↑ 1,00%	↑ 60,03%
Per. El Constructor	Vivienda unifamiliar	33.733,29	↑ 5,35%	↑ 33,65%
INDEC vivienda Mod.6	Vivienda unifamiliar	51.030,00	↑ 1,94%	↑ 40,50%

Indices del costo de la construcción de CAMARCO

Elaborado en base a los índices provisorios publicados mensualmente por CAMARCO Base: DIC 2014 = 100

AÑOS		2019					2020								AGO.20
MESES		AGO.19	SEP.19	OCT.19	NOV.19	DIC.19	ENE.20	FEB.20	MAR.20	ABR.20	MAY.20	JUN.20	JUL.20	AGO.20	AGO.19
Costo Constr.	Índice	453,4	459,0	486,4	507,4	513,1	539,6	560,2	565,3	573,0	588,1	598,6	615,2	631,5	39,3%
	var.mens.	10,4	1,3	5,9	4,3	1,1	5,2	3,8	0,9	1,4	2,6	1,8	2,8	2,7	
Mater.	Índice	480,9	490,5	515,1	532,8	542,4	552,4	564,6	572,9	584,6	606,9	624,0	651,8	679,3	41,3%
	var.mens.	14,9	2,0	5,0	3,4	1,8	1,8	2,2	1,5	2,0	3,8	2,8	4,5	4,2	
Mano de Obra	Índice	412,9	412,9	444,2	470,2	470,2	520,7	553,7	554,1	556,0	560,5	561,3	561,6	561,6	36,0%
	var.mens.	3,5	0,0	7,6	5,9	0,0	10,7	6,3	0,1	0,3	0,8	0,2	0,1	0,0	

Indices del costo de la construcción (ICC) INDEC

Elaborado por CAVERA en base a los índices publicados en "INDEC Informa": Base: 1993 = 100

AÑOS		2019					2020								AGO.20
MESES		AGO.19	SEP.19	OCT.19	NOV.19	DIC.19	ENE.20	FEB.20	MAR.20	ABR.20	MAY.20	JUN.20	JUL.20	AGO.20	AGO.19
Nivel General	Índice	4278,3	4381,0	4582,5	4811,7	4951,2	5243,3	5463,6	5463,6	5398,0	5376,4	5440,9	5560,6	5699,6	33,2%
	var.mens.	7,4	2,4	4,6	5,0	2,9	5,9	4,2	0,0	-1,2	-0,4	1,2	2,2	2,5	
Mater.	Índice	3671,1	3836,3	3913,0	4089,1	4187,2	4262,6	4322,3	4374,1	4470,3	4591,0	4783,9	5023,1	5299,3	44,4%
	var.mens.	14,0	4,5	2,0	4,5	2,4	1,8	1,4	1,2	2,2	2,7	4,2	5,0	5,5	
Mano de Obra	Índice	4782,7	4806,6	5123,8	5421,0	5599,9	6115,1	6512,5	6460,4	6227,9	6053,5	5999,0	5999,0	6011,0	25,7%
	var.mens.	3,7	0,5	6,6	5,8	3,3	9,2	6,5	-0,8	-3,6	-2,8	-0,9	0,0	0,2	
Gtos Grales	Índice	4916,8	5079,1	5353,3	5503,2	5679,3	5969,0	6112,2	6124,4	6106,1	6136,6	6191,8	6309,5	6410,4	30,4%
	var.mens.	3,3	3,3	5,4	2,8	3,2	5,1	2,4	0,2	-0,3	0,5	0,9	1,9	1,6	

Si usa alguno de estos índices para resarcimientos económicos debe consultar a la Fuente. Caso contrario desligamos toda responsabilidad

Indices CAMARCO

AÑOS		2014	2015											dic.15	
MESES		dic	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	dic.14
Costo de Construc.	Índice	100,0	102,1	104,1	105,1	105,1	112,8	120,2	114,6	120,1	121,1	122,3	124,8	131,2	31,2%
	var.mens.		2,1	1,9	1,0	0,0	7,4	6,6	-4,7	4,8	0,8	1,0	2,0	5,2	
Mater.	Índice	100,0	101,6	103,7	105,4	107,2	109,2	110,7	112,2	114,4	116,1	117,9	122,1	132,3	32,3%
	var.mens.		1,6	2,1	1,7	1,6	1,9	1,3	1,4	2,0	1,5	1,6	3,6	8,4	
Mano de Obra	Índice	100,0	102,7	104,6	104,6	101,9	118,0	134,3	118,2	128,5	128,5	128,7	128,7	129,6	29,6%
	var.mens.		2,7	1,8	0,0	-2,5	15,8	13,8	-11,9	8,7	0,0	0,2	0,0	0,7	

AÑOS		2015	2016											dic.16	
MESES		dic	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	dic.15
Costo de Construc.	Índice	131,2	135,1	138,8	140,2	151,6	153,1	154,4	156,4	157,0	158,2	165,8	167,4	171,3	30,6%
	var.mens.		3,0	2,8	1,0	8,2	1,0	0,8	1,3	0,4	0,7	4,8	1,0	2,4	
Mater.	Índice	132,3	137,4	141,8	144,1	146,8	149,1	150,6	153,2	154,2	156,2	158,4	161,0	163,6	23,7%
	var.mens.		3,9	3,2	1,6	1,9	1,6	1,0	1,7	0,7	1,2	1,4	1,7	1,6	
Mano de Obra	Índice	129,6	131,7	134,4	134,4	158,7	159,0	159,9	161,2	161,2	161,2	176,6	176,6	182,6	40,9%
	var.mens.		1,6	2,1	0,0	18,1	0,2	0,5	0,8	0,0	0,0	9,6	0,0	3,4	

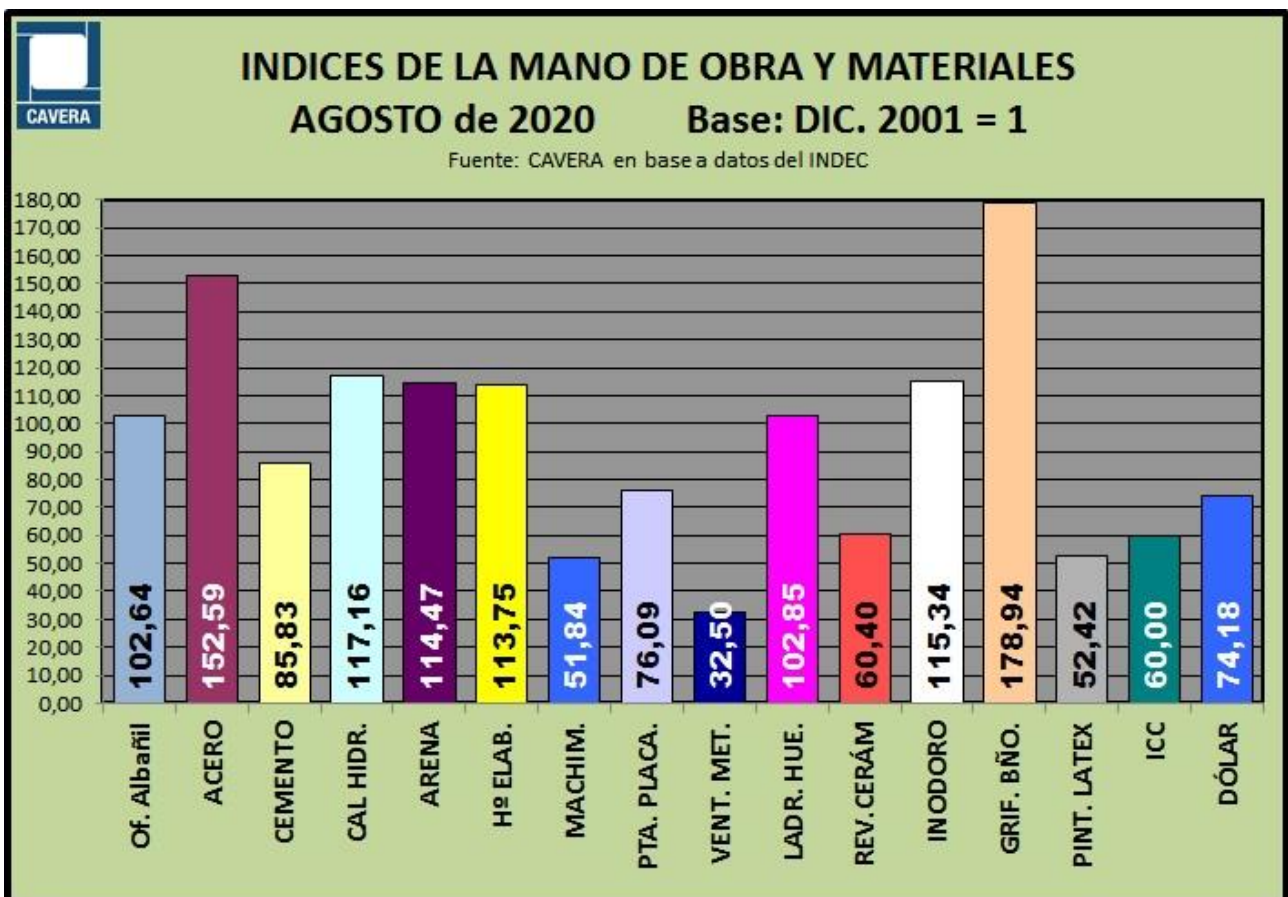
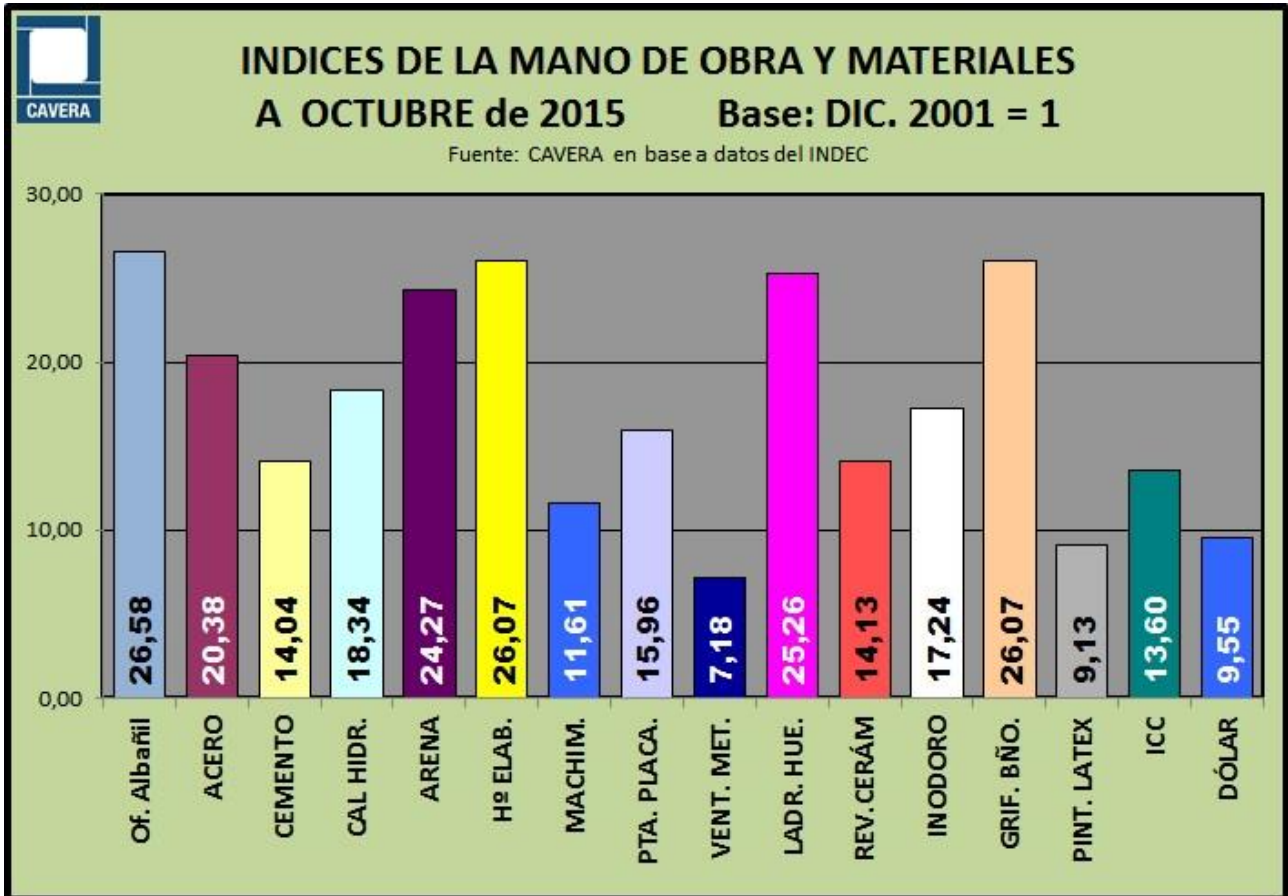
AÑOS		2016	2017											dic.17	
MESES		dic	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	dic.16
Costo de Construc.	Índice	171,3	178,3	179,0	180,0	187,3	189,4	191,2	202,2	204,5	206,2	208,0	210,1	212,7	24,2%
	var.mens.		4,1	0,4	0,0	4,0	1,2	0,9	5,7	1,2	0,8	0,8	1,0	1,3	
Mater.	Índice	163,6	167,8	169,0	170,7	173,2	176,0	179,0	184,5	188,4	191,3	194,2	197,8	202,2	23,6%
	var.mens.		2,6	0,7	1,0	1,4	1,6	1,7	3,1	2,1	1,5	1,5	1,9	2,2	
Mano de Obra	Índice	182,6	193,6	193,6	193,6	207,9	209,2	209,2	228,1	228,1	228,1	228,1	228,1	228,1	24,9%
	var.mens.		6,0	0,0	0,0	7,4	0,6	0,0	9,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

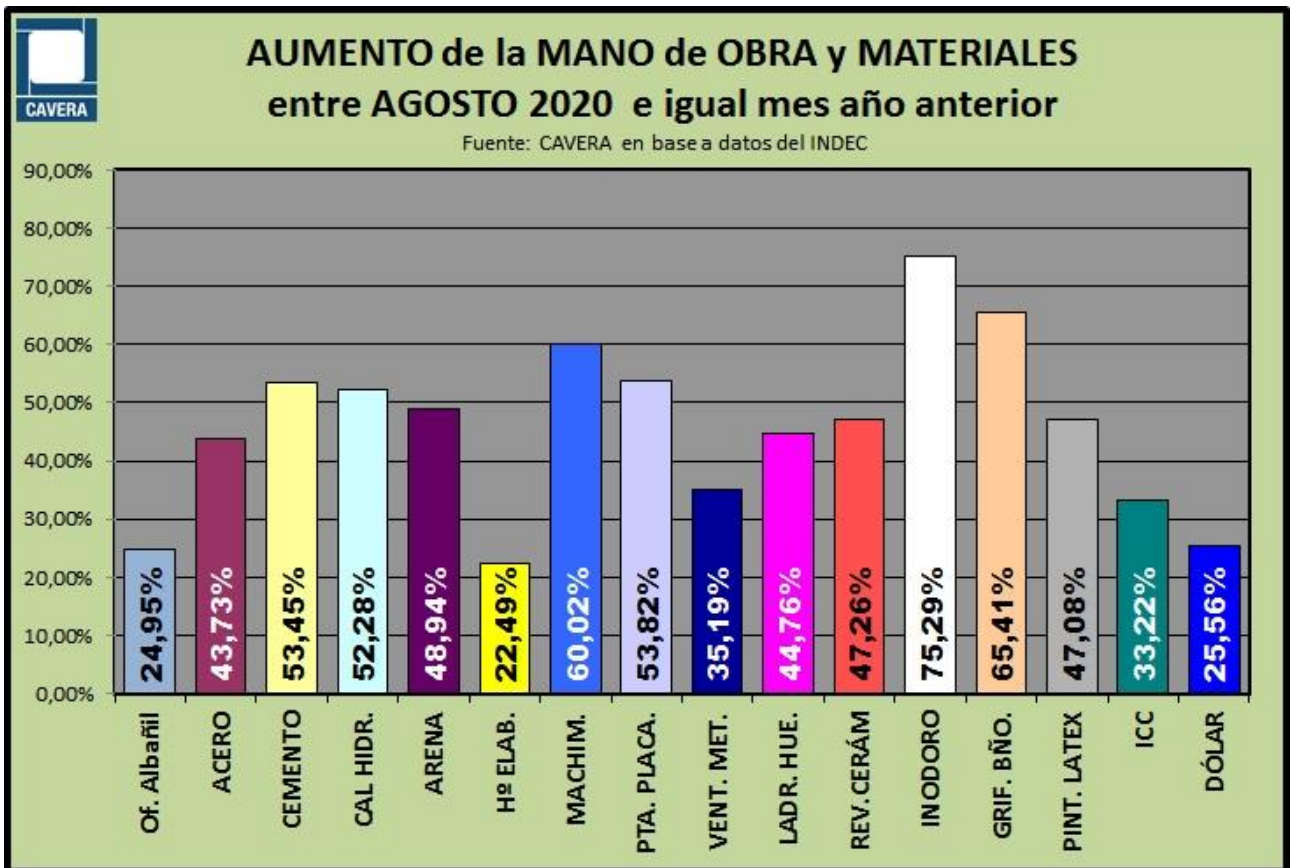
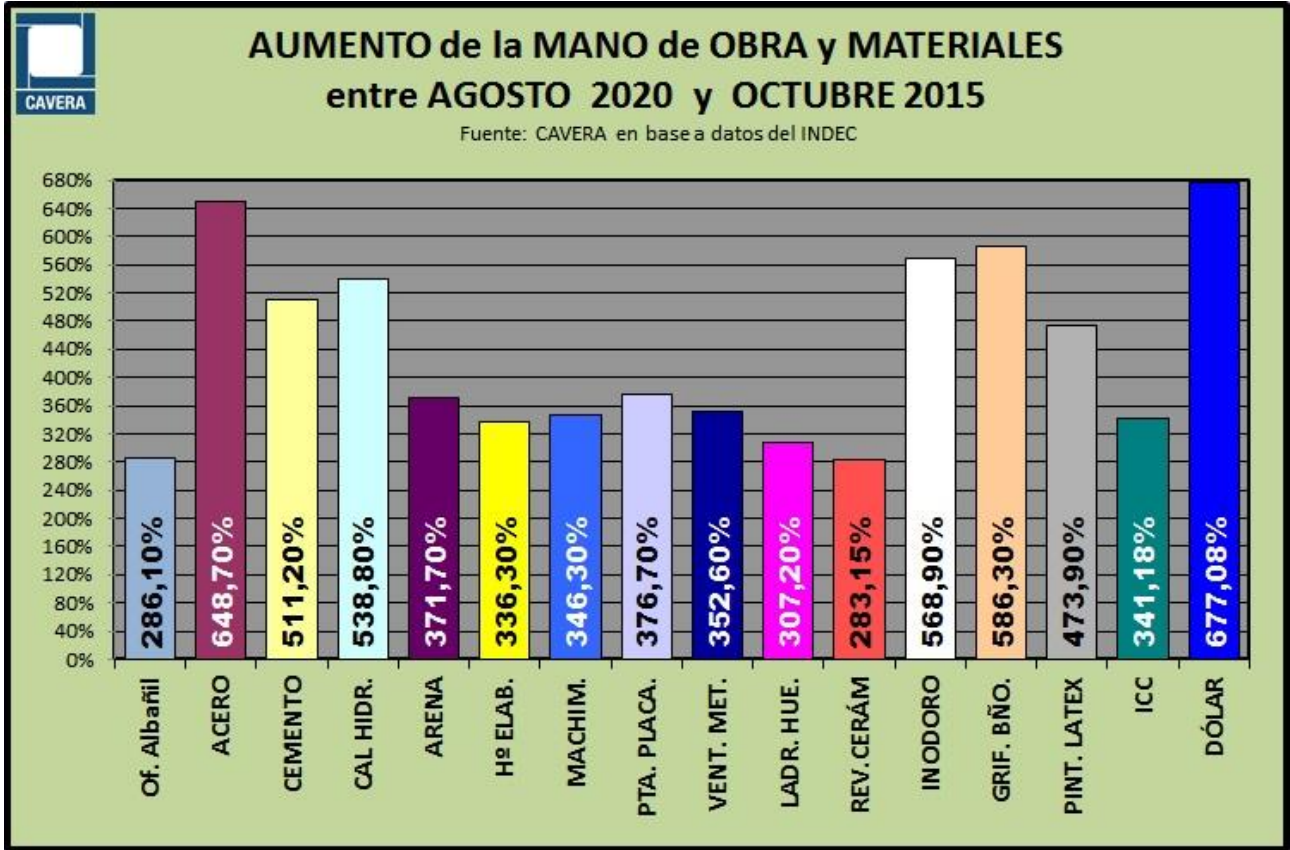
AÑOS		2017	2018											dic.18	
MESES		dic	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	dic.17
Costo de Construc.	Índice	212,7	220,2	224,3	229,8	239,6	248,5	259,4	264,4	283,6	305,1	311,5	323,7	331,5	55,9%
	var.mens.	1,3	3,5	1,9	2,5	4,3	3,7	4,4	1,9	7,3	7,6	2,1	3,9	2,4	
Mater.	Índice	202,2	209,4	214,1	220,7	227,7	242,7	260,6	268,4	291,1	319,4	330,0	338,7	344,5	70,4%
	var.mens.	2,2	3,6	2,2	3,1	3,2	6,6	7,4	3,0	8,5	9,7	3,3	2,6	1,7	
Mano de Obra	Índice	228,1	236,1	239,3	243,2	257,1	257,1	257,5	258,5	272,6	284,2	284,5	301,7	312,5	37,0%
	var.mens.	0,0	3,5	1,4	1,6	5,7	0,0	0,1	0,4	5,5	4,2	0,1	6,1	3,6	

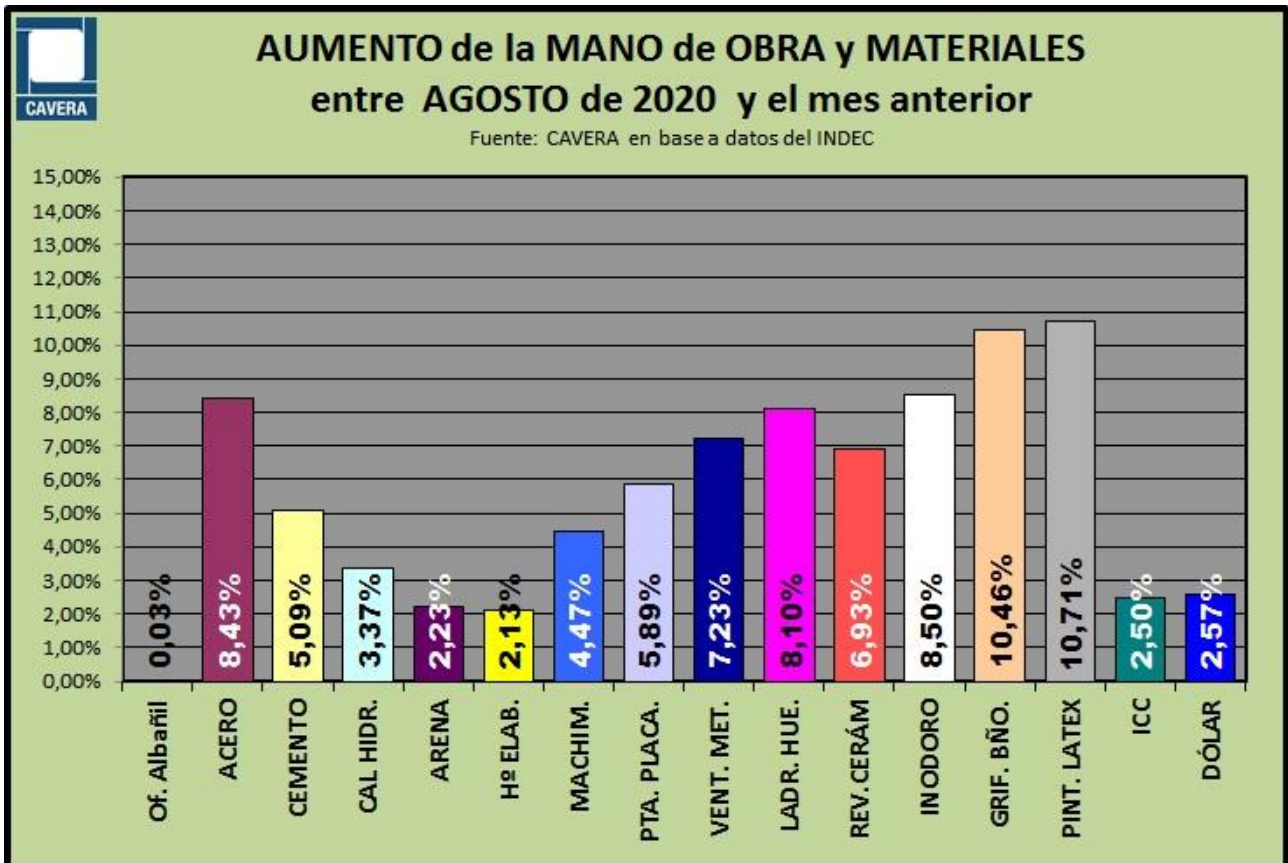
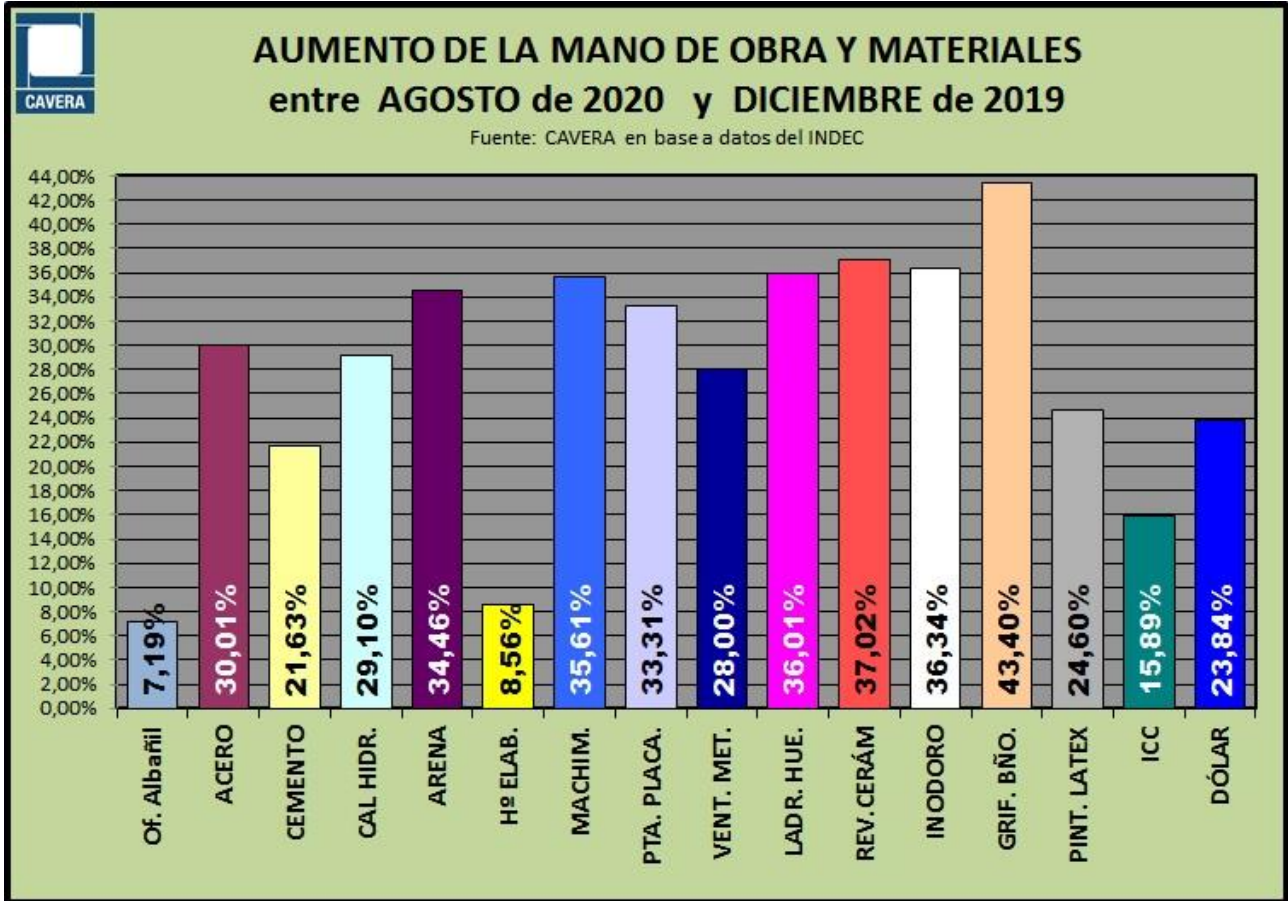
AÑOS		2018	2019											DIC.19	
MESES		dic	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	DIC.18
Costo de Construc.	Índice	331,5	339,3	346,1	361,0	381,5	395,6	400,9	410,7	453,4	459,0	486,4	507,4	513,1	54,8%
	var.mens.	2,4	2,3	2,0	4,3	5,7	3,7	1,3	2,4	10,4	1,3	5,9	4,3	1,1	
Mater.	Índice	344,5	353,6	364,3	382,0	394,8	404,8	413,5	418,7	480,9	490,5	515,1	532,8	542,4	57,4%
	var.mens.	1,7	2,6	3,0	4,9	3,3	2,5	2,2	1,3	14,9	2,0	5,0	3,4	1,8	
Mano de Obra	Índice	312,5	318,2	319,3	330,1	361,9	382,3	382,4	398,9	412,9	412,9	444,2	470,2	470,2	50,5%
	var.mens.	3,6	1,8	0,3	3,4	9,6	5,6	0,0	4,3	3,5	0,0	7,6	5,9	0,0	

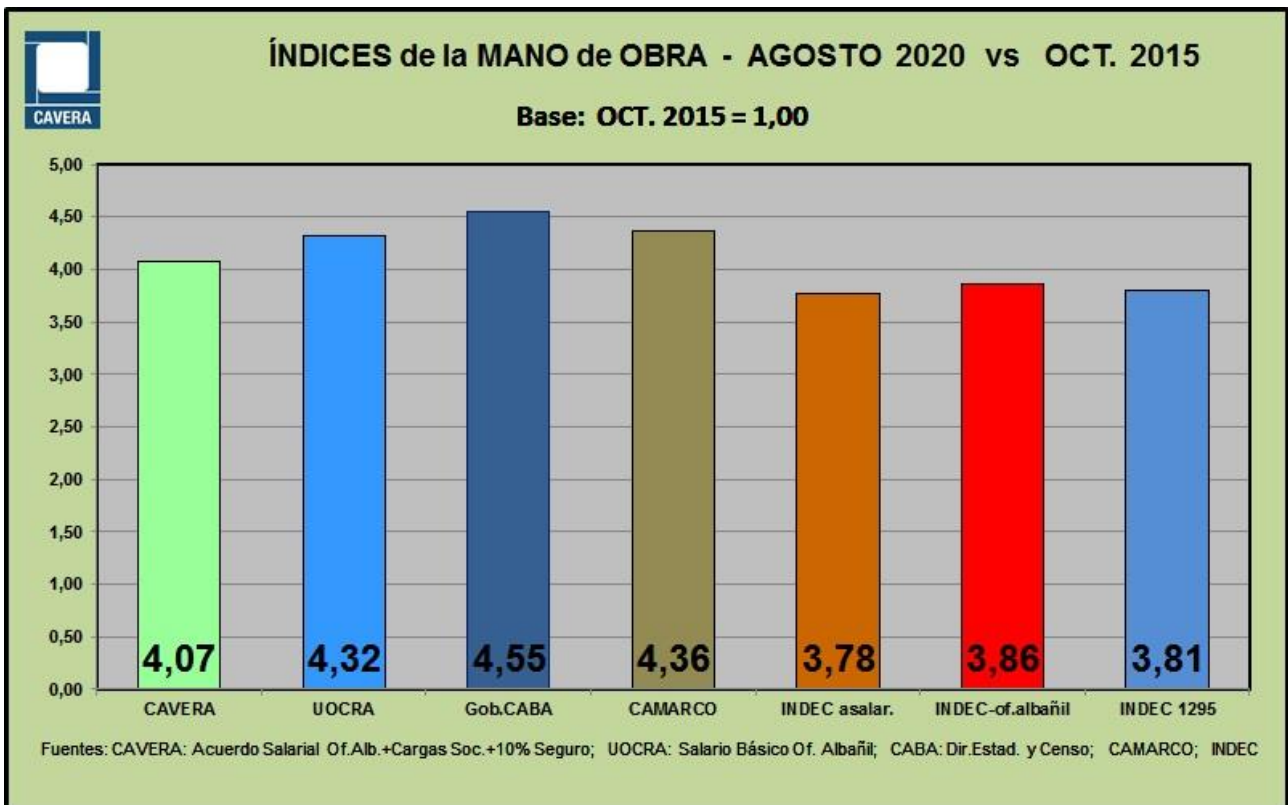
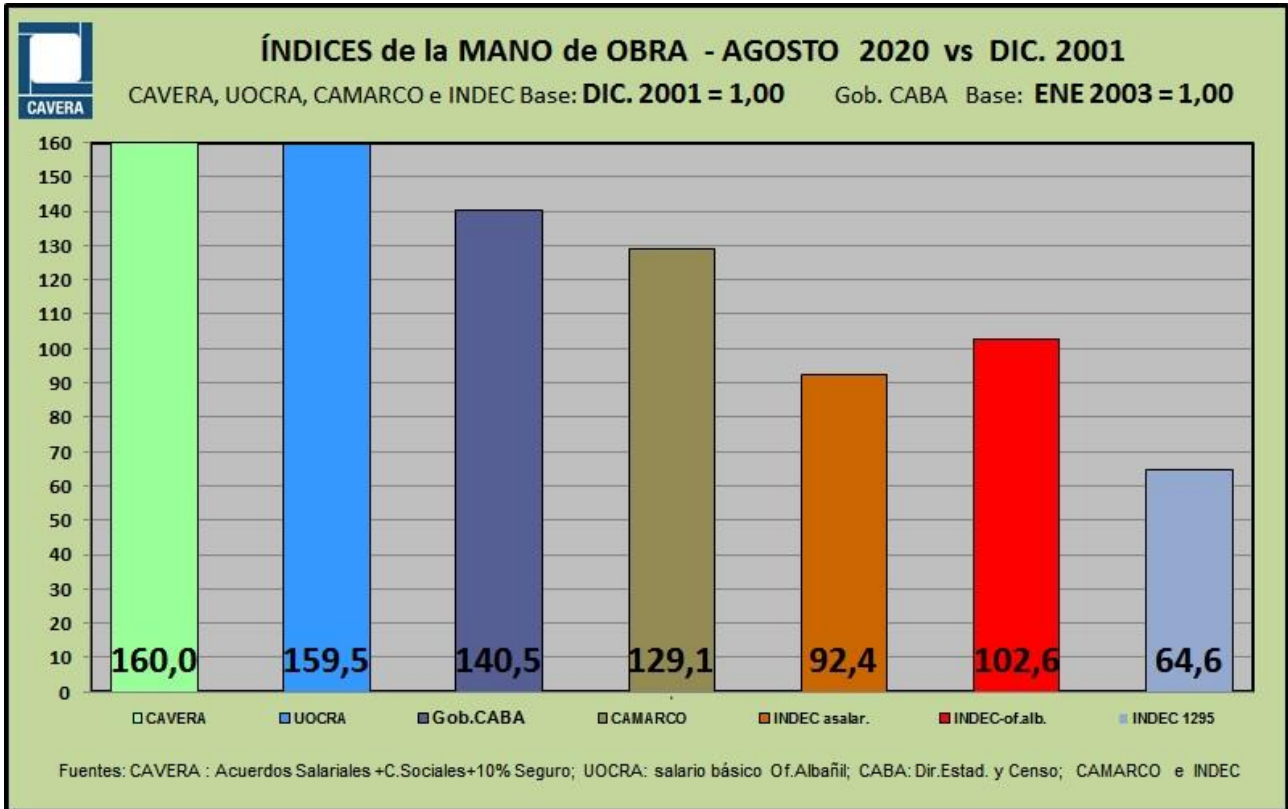
AÑOS		2019	2020											AGO.20	
MESES		dic	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	DIC.19
Costo de Construc.	Índice	513,1	539,6	560,2	565,3	573,0	588,1	598,6	615,2	631,5					23,1%
	var.mens.	1,1	5,2	3,8	0,9	1,4	2,6	1,8	2,8	2,7					
Mater.	Índice	542,4	552,4	564,6	572,9	584,6	606,9	624,0	651,8	679,3					25,2%
	var.mens.	1,8	1,8	2,2	1,5	2,0	3,8	2,8	4,5	4,2					
Mano de Obra	Índice	470,2	520,7	553,7	554,1	556,0	560,5	561,3	561,6	561,6					19,4%
	var.mens.	0,0	10,7	6,3	0,1	0,3	0,8	0,2	0,1	0,0					

Si usa estos índices para resarcimientos económicos aconsejamos consultar a la Fuente. Caso contrario nos desligamos de toda responsabilidad

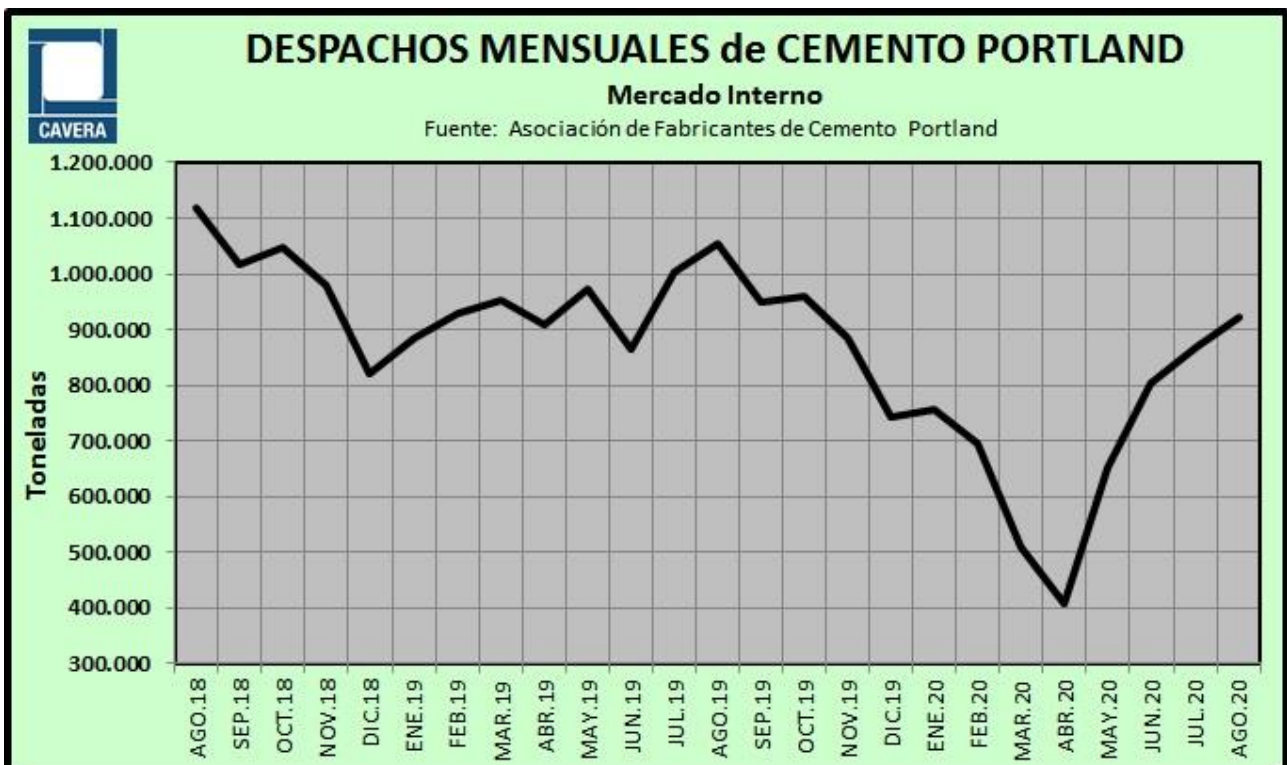
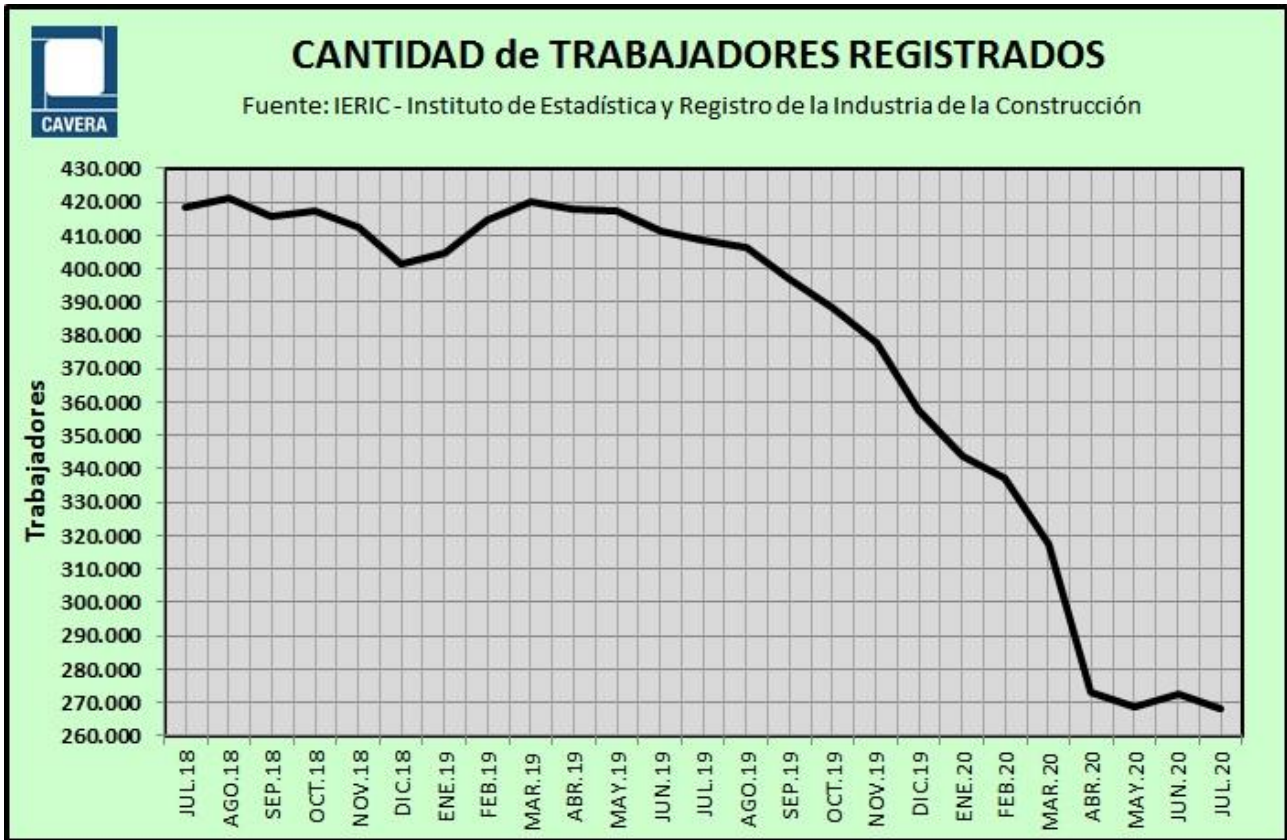




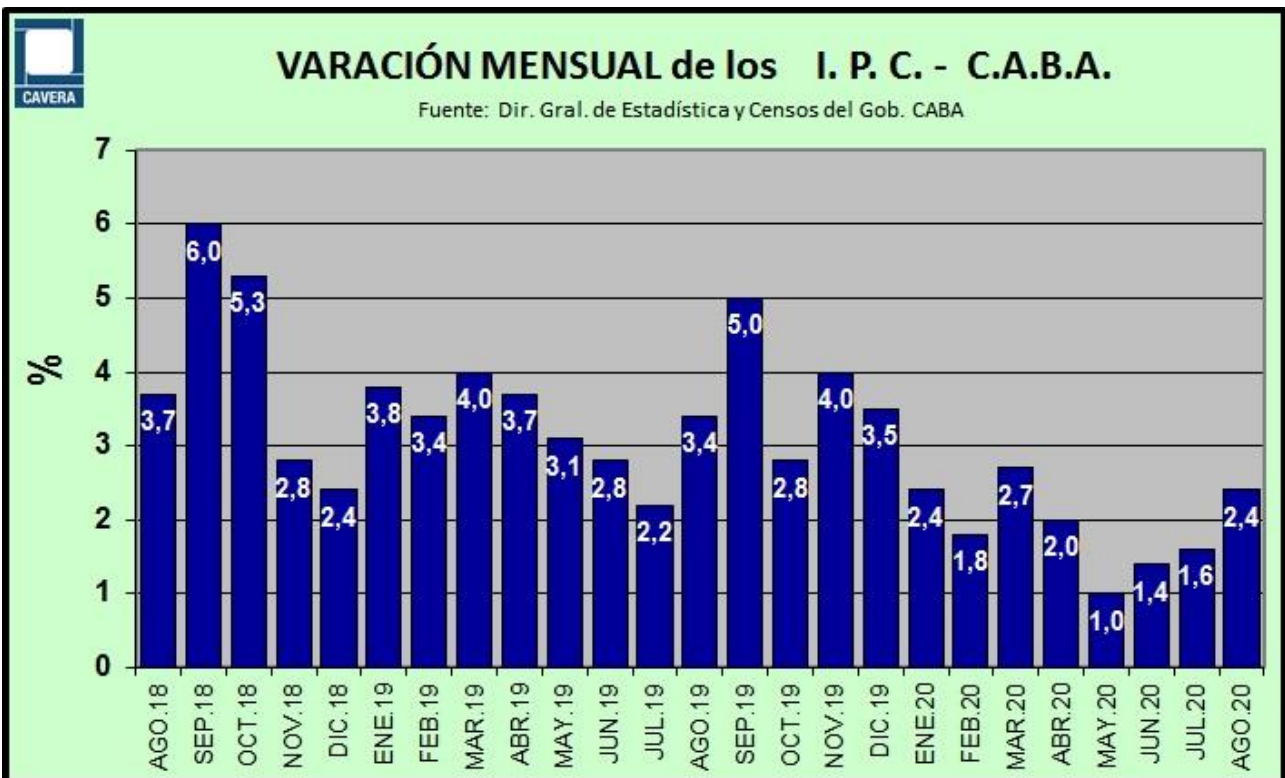
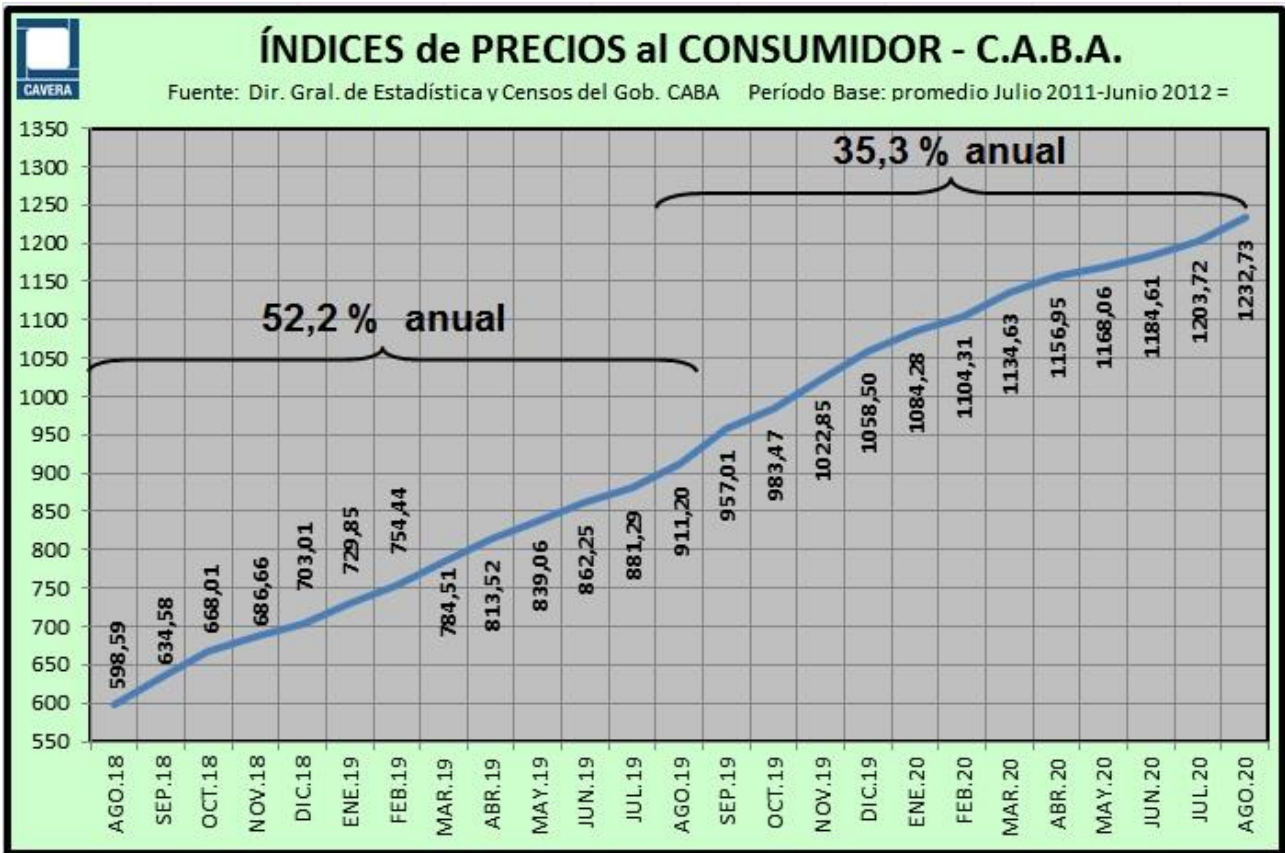


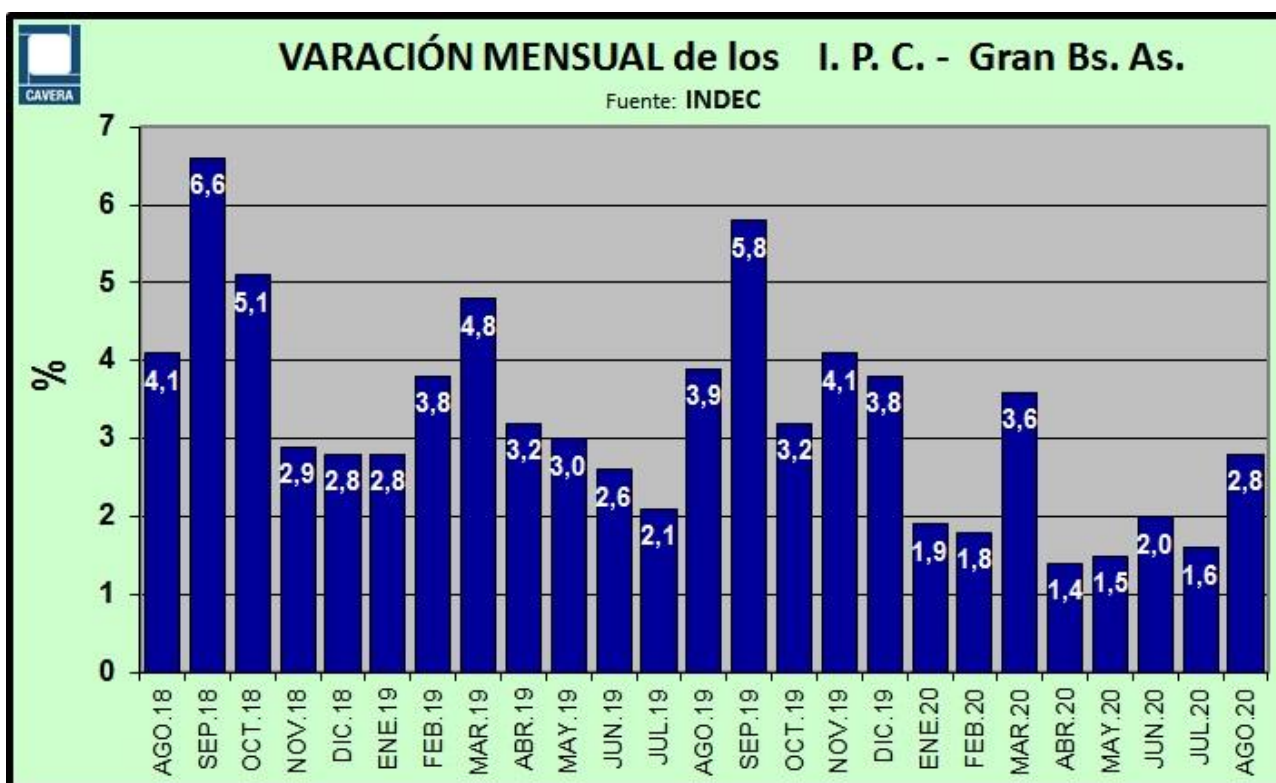
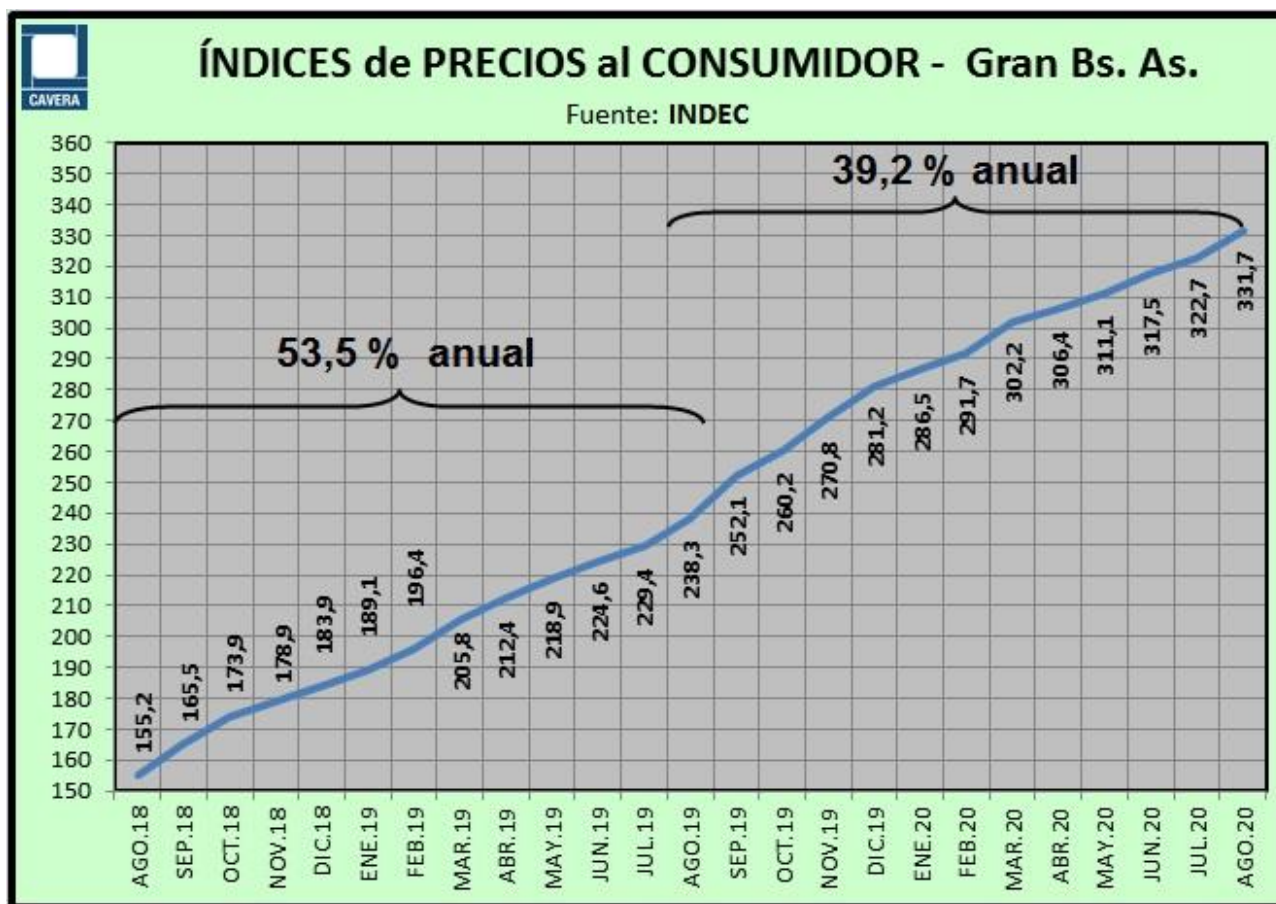


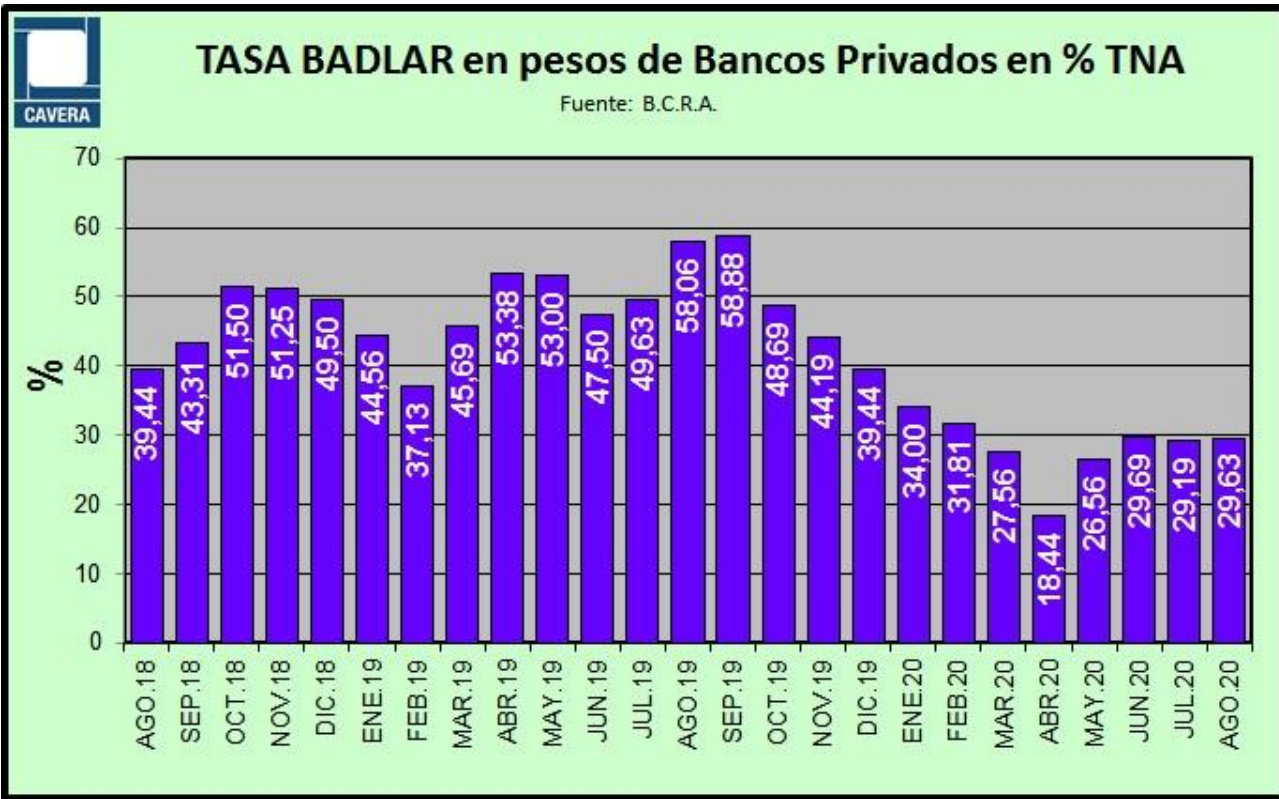
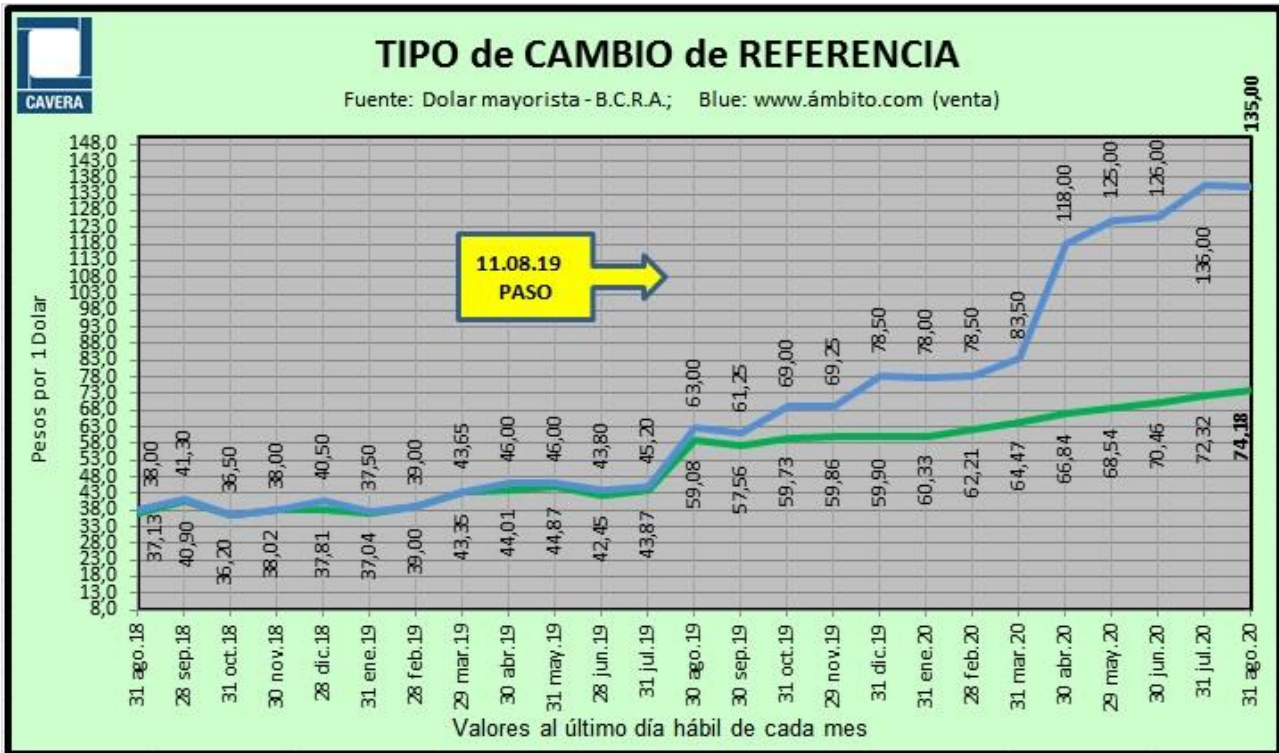
Actividad

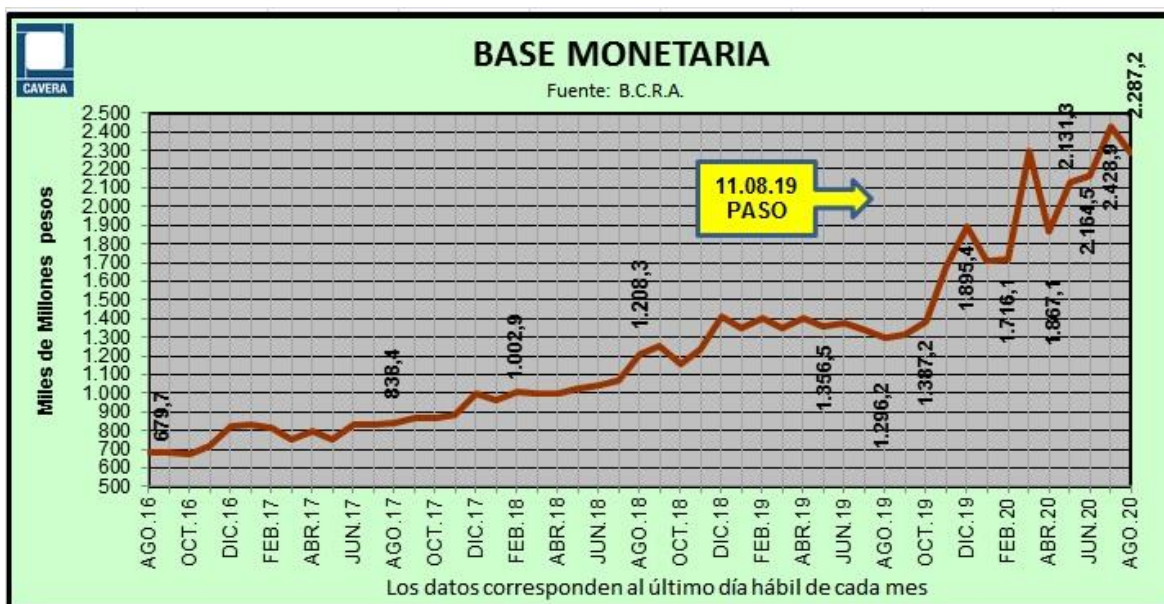
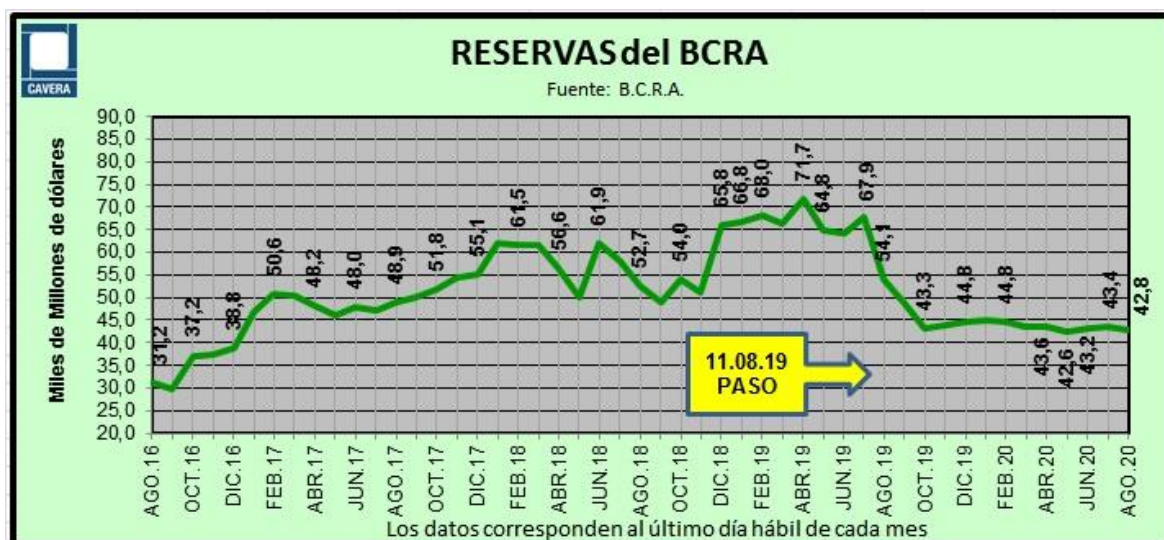
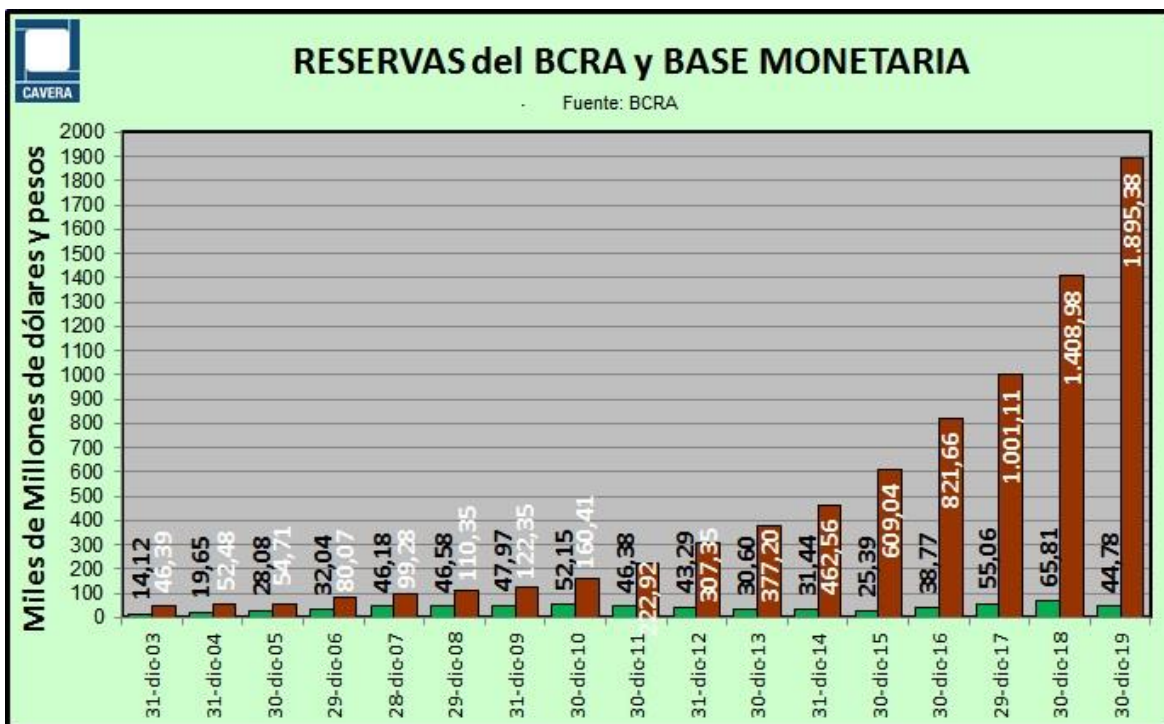


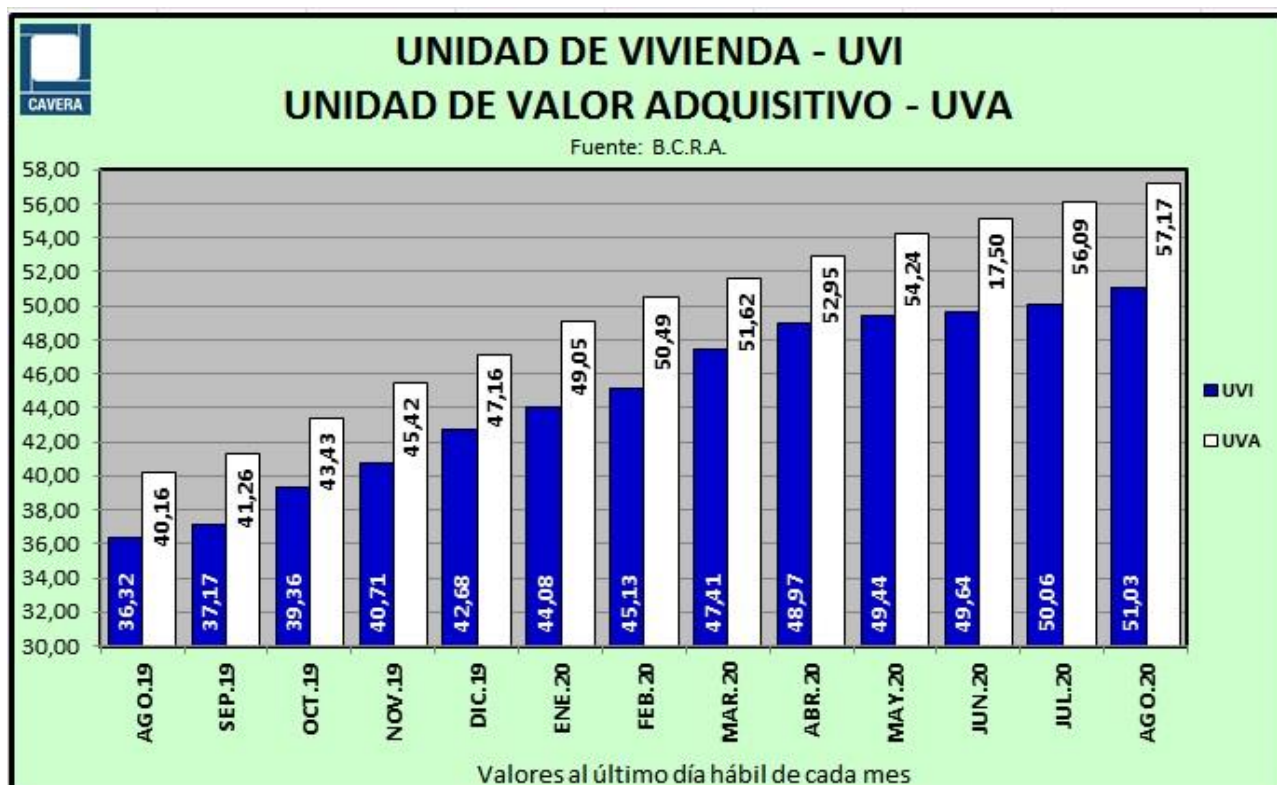
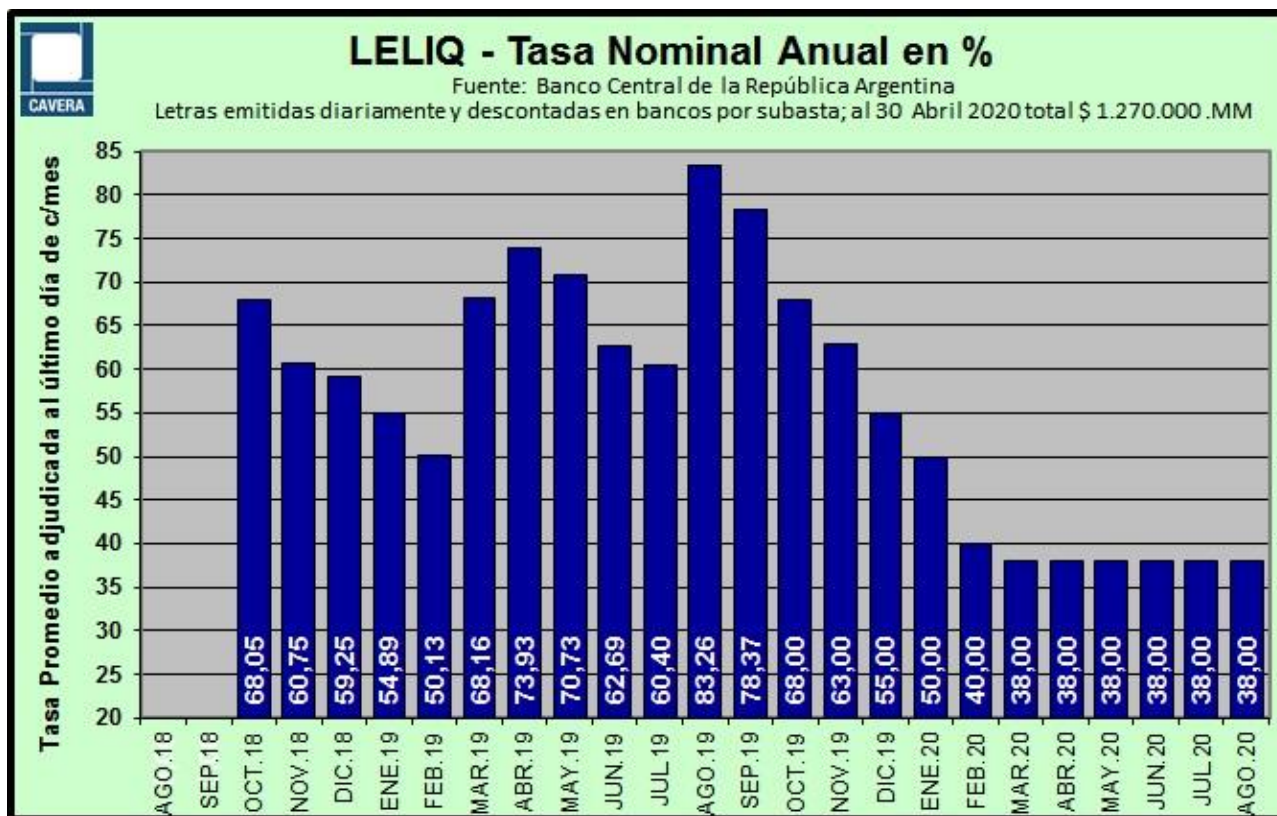
Economía-Finanzas











MINISTERIO DE DESARROLLO TERRITORIAL Y HABITAT

TRANSFERENCIAS AUTOMATICAS FONAVI 2020

	JURISDICCION	ene-20	feb-20	mar-20	abr-20	may-20	jun-20	jul-20	ago-20	TOTAL
1	CABA	27.768.671	26.650.231	22.720.521	20.768.172	21.636.729	21.851.361	28.731.912	33.779.705	203.907.303
2	BUENOS AIRES	309.727.488	297.252.576	253.421.198	231.644.998	241.332.751	243.726.714	320.471.324	376.773.636	2.274.350.685
3	CATAMARCA	44.857.084	43.050.373	36.702.380	33.548.586	34.951.640	35.298.352	46.413.088	54.567.216	329.388.720
4	CORDOBA	120.686.918	115.826.004	98.746.881	90.261.672	94.036.555	94.969.375	124.873.309	146.811.796	886.212.508
5	CORRIENTES	105.734.556	101.475.879	86.512.754	79.078.810	82.386.008	83.203.258	109.402.280	128.622.724	776.416.269
6	CHACO	98.258.375	94.300.817	80.395.690	73.487.379	76.560.735	77.320.199	101.666.765	119.528.188	721.518.149
7	CHUBUT	68.353.652	65.600.568	55.927.437	51.121.655	53.259.642	53.787.965	70.724.706	83.150.044	501.925.669
8	ENTRE RIOS	83.306.014	79.950.693	68.161.564	62.304.517	64.910.188	65.554.082	86.195.735	101.339.116	611.721.909
9	FORMOSA	85.442.066	82.000.710	69.909.296	63.902.068	66.574.552	67.234.956	88.405.882	103.937.555	627.407.086
10	JUJUY	64.081.549	61.500.533	52.431.972	47.926.551	49.930.914	50.426.217	66.304.412	77.953.166	470.555.314
11	LA PAMPA	43.548.454	41.794.715	35.631.650	31.951.034	33.931.984	34.268.581	45.059.063	52.975.755	319.161.236
12	LA RIOJA	42.721.033	41.000.355	34.954.648	31.951.034	33.287.276	33.617.478	44.202.941	51.968.777	313.703.543
13	MENDOZA	85.442.066	82.000.710	69.909.296	63.902.068	66.574.552	67.234.956	88.405.882	103.937.555	627.407.086
14	MISIONES	100.394.427	96.350.835	82.143.423	75.084.930	78.225.099	79.001.073	103.876.912	122.126.627	737.203.326
15	NEUQUEN	91.850.220	88.150.764	75.152.493	68.694.724	71.567.644	72.277.577	95.036.324	111.732.872	674.462.617
16	RIO NEGRO	96.122.324	92.250.799	78.647.958	71.889.827	74.896.371	75.639.325	99.456.618	116.929.749	705.832.971
17	SALTA	85.442.066	82.000.710	69.909.296	63.902.068	66.574.552	67.234.956	88.405.882	103.937.555	627.407.086
18	SAN JUAN	77.965.885	74.825.648	63.792.233	58.310.637	60.749.279	61.351.897	80.670.368	94.843.019	572.508.966
19	SAN LUIS	77.965.885	74.825.648	63.792.233	58.310.637	60.749.279	61.351.897	80.670.368	94.843.019	572.508.966
20	SANTA CRUZ	68.353.652	65.600.568	55.927.437	51.121.655	53.259.642	53.787.965	70.724.706	83.150.044	501.925.669
21	SANTA FE	123.024.381	118.070.071	100.659.410	90.261.672	95.857.854	96.808.742	127.291.854	149.656.507	901.630.491
22	SGO DEL ESTERO	91.850.220	88.150.764	75.152.493	68.694.724	71.567.644	72.277.577	95.036.324	111.732.872	674.462.617
23	TUCUMAN	89.714.169	86.100.746	73.404.761	67.097.172	69.903.280	70.596.703	92.826.177	109.134.433	658.777.440
24	T. DEL FUEGO	56.605.368	54.325.471	46.314.909	42.335.120	44.105.641	44.543.158	58.568.897	68.858.630	415.657.194
	TOTAL EGRESOS 2018	2.139.216.523	2.053.056.190	1.750.321.930	1.597.551.712	1.666.829.810	1.683.364.362	2.213.421.728	2.602.290.560	15.706.052.816